

C.P.L. SERVIZI - COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA'

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA SANDRI 27 37047 SAN BONIFACIO (VR)
Codice Fiscale	00716580238
Numero Rea	VR 149370
P.I.	00716580238
Capitale Sociale Euro	27.310 i.v.
Settore di attività prevalente (ATECO)	Attività di assistenza sociale non residenziale per anziani o persone con disabilità (88.10.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A133850

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	13.006	20.698
II - Immobilizzazioni materiali	1.332.958	1.031.024
III - Immobilizzazioni finanziarie	8.666	8.666
Totale immobilizzazioni (B)	1.354.630	1.060.388
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	5.134	8.042
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.102.056	459.686
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.060	2.060
Totale crediti	1.104.116	461.746
IV - Disponibilità liquide	32.442	34.776
Totale attivo circolante (C)	1.141.692	504.564
D) Ratei e risconti	14.746	16.609
Totale attivo	2.511.068	1.581.561
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	27.310	27.470
IV - Riserva legale	101.804	83.402
V - Riserve statutarie	9.556	5.154
VI - Altre riserve	0	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	(36.697)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	69.619	61.341
Totale patrimonio netto	208.289	140.670
B) Fondi per rischi e oneri	5.640	5.640
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	322.083	336.624
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.163.420	417.247
esigibili oltre l'esercizio successivo	326.167	201.265
Totale debiti	1.489.587	618.512
E) Ratei e risconti	485.469	480.115
Totale passivo	2.511.068	1.581.561

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.686.113	1.461.132
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	10.388
altri	44.755	94.830
Totale altri ricavi e proventi	44.755	105.218
Totale valore della produzione	1.730.868	1.566.350
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	125.234	128.794
7) per servizi	374.348	334.690
8) per godimento di beni di terzi	19.207	12.412
9) per il personale		
a) salari e stipendi	727.291	607.889
b) oneri sociali	213.130	176.340
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	66.783	57.155
c) trattamento di fine rapporto	60.101	55.301
e) altri costi	6.682	1.854
Totale costi per il personale	1.007.204	841.384
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	74.819	81.472
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.692	20.527
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	67.127	60.945
Totale ammortamenti e svalutazioni	74.819	81.472
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.908	2.244
14) oneri diversi di gestione	36.745	67.755
Totale costi della produzione	1.640.465	1.468.751
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	90.403	97.599
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	10.581	26.373
Totale interessi e altri oneri finanziari	10.581	26.373
17-bis) utili e perdite su cambi	(1)	(1)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(10.582)	(26.374)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	79.821	71.225
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	10.202	9.884
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	10.202	9.884
21) Utile (perdita) dell'esercizio	69.619	61.341

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

>> Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del C.C., con la precisazione che gli importi ivi indicati sono espressi in euro. Ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c. si precisa che:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE.

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

PRINCIPI DI REDAZIONE

>> Sono state rispettate disposizioni generali di formazione del bilancio di cui all'Art. 2423 del C.C., nonché i suoi principi di redazione (art. 2423-bis) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.) ed in particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

>> Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435- bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31.12.2025 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs.n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs.n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;

- la cooperativa ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento. Con riguardo alla riduzione del valore delle immobilizzazioni, sono state fornite le informazioni elencate dall'OIC conseguenti alle modifiche normative in materia di diritto societario;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto la Cooperativa si è avvalsa della facoltà prevista dall'art.2435-bis del Codice civile, poiché:

- Non risultano superati i limiti di cui al 1° comma dell'art.2435-bis;
- Non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie o soggetti interposti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata
- Non possiede azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- Non ha acquistato né alienato azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423/c.1

>> Attività Svolta:

La cooperativa "CPL SERVIZI – Cooperativa Sociale di solidarietà" – che da quasi 50 anni opera nel campo dei servizi socio-sanitari, educativi e di formazione al lavoro, così come definiti dall'Art. 1/lett.a) della Legge 381/1991 - anche nell'anno 2025 ha continuato a svolgere le proprie attività di accoglienza, assistenza, riabilitazione e formazione rivolte a minori ed a persone disabili e/o emarginate in genere, principalmente attraverso la gestione del proprio Centro Diurno e della Comunità Alloggio presso la propria sede di San Bonifacio (VR) - Via Sandri, in convenzione con l'ASL n.9 di Verona, integrando la propria attività con l'organizzazione e la gestione di servizi educativi, formativi e di riabilitazione sia nel territorio del Comune di San Bonifacio che nei Comuni limitrofi, attraverso apposite convenzioni stipulate con gli enti pubblici e privati che operano nel settore.

In questa sede è importante segnalare che, grazie agli interventi straordinari di ristrutturazione e riorganizzazione adottati nel 2023, per il terzo anno consecutivo la Cooperativa chiude il proprio Bilancio in positivo, con un utile netto di **€ 69.619,20/=** confermando così il superamento della crisi economica finanziaria degli esercizi 2021/2022 e dando quindi prova della sostenibilità degli investimenti già avviati per la ristrutturazione della sede operativa, già avviati nel 2021 e che si concluderanno nel corso dei primi mesi del 2026, come di seguito meglio precisato.

CRITERI DI VALUTAZIONE

>> I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del C.C.;

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

In dettaglio:

- I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio in considerazione della loro utilità pluriennale. L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti e l'ammontare dei costi non ancora ammortizzati è ampiamente coperto dalle riserve disponibili.
- I costi di ricerca, di sviluppo sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.
- I diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono iscritti fra le attività al costo di acquisto o di produzione. Nel costo di acquisto sono stati computati anche i costi accessori. Tali costi sono ammortizzati in ogni esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, che normalmente corrisponde a un periodo di 5 esercizi.

- I costi per licenze e marchi sono iscritti al costo di acquisto computando anche i costi accessori e sono ammortizzati sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione.
 - Le altre immobilizzazioni immateriali includono principalmente:
 - oneri relativi all'assunzione di finanziamenti che sono ammortizzati in relazione alla durata dei finanziamenti,
 - spese effettuate su beni di terzi ammortizzati in funzione della durata dei relativi contratti.
- L'immobilizzazione, che alla data di chiusura dell'esercizio sia durevolmente di valore inferiore, è corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione/costruzione, compresi gli oneri

accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nessuna immobilizzazione è mai stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

Per le immobilizzazioni costruite in economia sono stati capitalizzati tutti i costi direttamente imputabili al prodotto e anche i costi indiretti relativi al periodo di produzione del bene per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Sono imputati anche gli oneri finanziari relativi al finanziamento ottenuto per la costruzione del bene, sostenuti durante il periodo di fabbricazione e fino al momento a partire dal quale tale cespite può essere utilizzato.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati/imputati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Fabbricati e costruzioni leggere da 3% a 10%

Impianti, macchinario da 10% a 20%

Attrezzature industriali e commerciali da 10% a 33%

Altri beni:

Automezzi e mezzi di trasporto interno da 15% a 30%

Mobili e macchine d'ufficio e sistemi di elaborazione dati da 12% a 30%

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le immobilizzazioni materiali in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

CREDITI: I crediti, iscritti fra le immobilizzazioni finanziarie sono valutati secondo il valore di presumibile realizzazione ossia al valore nominale ridotto delle svalutazioni effettuate a fronte delle stime di inesigibilità.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I - Rimanenze

Materie prime, sussidiarie e di consumo; Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati; Prodotti finiti e merci (art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, nn. 9, 10 e 12)

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo e di merci sono iscritte al costo di acquisto, mentre le rimanenze dei prodotti finiti, prodotti in corso di lavorazione e dei semilavorati di produzione sono iscritte al costo di produzione, utilizzando il metodo del costo medio ponderato in quanto minore rispetto al valore di mercato costituito, per le materie prime, dal costo di sostituzione e, per i restanti prodotti, dal costo di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Le giacenze di materie prime, di prodotti finiti e merci sono relative a prodotti a veloce rigiro e non soggetti, generalmente, a rilevanti variazioni di prezzo. Non ci sono pertanto differenze significative fra i valori esposti ed i costi correnti alla chiusura dell'esercizio.

Lavori in corso su ordinazione (art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, n. 11)

I lavori in corso su ordinazione sono stati iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati, con ragionevole certezza (metodo della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento).

C) II - Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono.

L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti "in sofferenza", sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

L'area in cui opera la società è esclusivamente regionale conseguentemente tutti i crediti si riferiscono a tale area geografica.

C) III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

PARTECIPAZIONI

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte nell'attivo circolante in quanto destinate ad essere detenute per un breve periodo di tempo, sono valutate al minore tra il costo di acquisto o di sottoscrizione ed il valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato (art. 2426 n. 9).

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni lo scorso esercizio sono state valutate al costo specifico di acquisto e non al minore valore di mercato ritenendo le perdite non durevoli, infatti, si è ricorsi alla possibilità introdotta dal DL n. 185/2008 che, consentiva di derogare alle previsioni dell'art. 2426, c.c..

C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo. Le ricevute bancarie, presentate al s. b.f., vengono accreditate ai conti correnti accesi presso i diversi istituti di credito facendo riferimento alla data della contabile bancaria.

Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7):

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico e determinati con il consenso del Collegio Sindacale. Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato:

L'ammontare di debito maturato verso i lavoratori dipendenti è calcolato in conformità alla vigente normativa ed ai contratti di lavoro, tenuto conto dell'applicazione delle opzioni connesse alla riforma del sistema di previdenza complementare.

Debiti: Tutti i debiti sono iscritti al valore nominale .

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio al 31/12/2025

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Tale voce non figura in bilancio al 31.12.2025.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	472.367	1.604.109	8.666	2.085.142
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	451.669	573.085		1.024.754
Valore di bilancio	20.698	1.031.024	8.666	1.060.388
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	369.061	-	369.061
Ammortamento dell'esercizio	7.692	67.127		74.819
Totale variazioni	(7.692)	301.934	-	294.242
Valore di fine esercizio				
Costo	472.368	1.939.960	8.666	2.420.994
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	459.362	607.002		1.066.364
Valore di bilancio	13.006	1.332.958	8.666	1.354.630

>> Si segnala che l'incremento delle immobilizzazioni materiali sopra evidenziato in complessivi €. 369.061=, è determinato principalmente da:

↳ Si segnala che l'incremento delle immobilizzazioni materiali di complessivi €. 369.061/ sopra evidenziato, è determinato principalmente da:

- costo dei lavori di rifacimento dell'impianto elettrico del Centro Diurno, con rifacimento del sottofondo e posa in opera del pavimento, per complessivi €. 44.715,40/;

- installazione videosorveglianza nella comunità alloggio, con rilevatori di presenza e telecamere per il Centro Diurno, (CEOD), per un totale di €. 6.924,49/;
- acquisto elettrodomestici per la comunità alloggio, per un totale di €. 6.939,00/;
- acquisto di nuovi computer per uffici, per €. 1.565,11/;
- acquisto di mobili per gli uffici di Via Trento, per €. 4.011,90/;
- acquisto armadiature per comunità alloggio, per complessivi €. 14.876,22/;
- costo dei lavori in corso per la ristrutturazione della palazzina della comunità alloggio, sostenuti nel 2025 per
per l'importo di €. 289.853,6/ (non ancora ultimati), che hanno usufruito della detrazione del 50%.

Operazioni di locazione finanziaria

La società ha in essere n.1 contratto di locazione finanziaria per i principali dei quali, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono le seguenti informazioni:
contratto di leasing n. 7001232317 del 23/10/24
durata del contratto di leasing mesi 60 dalla data di consegna del veicolo
bene utilizzato pulmino per trasporto disabili ;
costo del bene in Euro 51.000,00+ iva;

Immobilizzazioni finanziarie

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Nel bilancio della cooperativa non esitono immobilizzazioni finanziarie "faire value".

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
8.666	8.666	

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La cooperativa non possiede partecipazioni in imprese controllate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La cooperativa non possiede partecipazioni in imprese collegate possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La voce crediti immobilizzati non risulta nel bilancio della cooperativa pertanto non c'è bisogno di effettuare la suddivisione per area geografica.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Tale voce non risulta nel bilancio della cooperativa.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	417.069	(64.923)	352.146	352.146	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	25.546	5.121	30.667	30.667	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	19.130	702.172	721.302	719.242	2.060
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	461.746	642.370	1.104.116	1.102.056	2.060

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

L' area in cui opera la cooperativa è esclusivamente regionale conseguentemente tutti i crediti si riferiscono a tale area geografica al 31/12/2025.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Nel bilancio della cooperativa non figurano crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese controllate

Nel bilancio della cooperativa non figurano partecipazioni in imprese controllate, possedute direttamente o per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Dettagli sulle partecipazioni iscritte nell'attivo circolante in imprese collegate

La cooperativa non possiede partecipazioni in imprese collegate, possedute direttamente o per il tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
32.442	34.776	(2.334)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	23.959	799	24.758
Denaro e altri valori in cassa	10.817	(3.133)	7.684
Totale disponibilità liquide	34.776	(2.334)	32.442

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide che ammontano a 32.442.= alla chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
14.746	16.609	(1.863)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Oneri finanziari capitalizzati

Ai fini dell'art. 2427, c.1 n 8 del Codice Civile si attesta che nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad Euro 27.310=, interamente sottoscritto e versato al 31/12/2025, risulta variato rispetto l'esercizio precedente per l'entrata di 11 nuovi soci volontari, e l'uscita di 1 socio dipendente e 1 volontario. La riserva legale, pari ad Euro 101.804=, risulta aumentata rispetto al precedente esercizio per la destinazione del 30% dell'utile dell'esercizio 2024 pari ad euro 18.402
La riserva statutaria di Euro 9.556= risulta aumentata rispetto al precedente esercizio per la destinazione di euro 4.401 dell'utile dell'esercizio 2024.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	27.470	(160)		27.310
Riserva legale	83.402	18.402		101.804
Riserve statutarie	5.154	4.402		9.556
Altre riserve				
Totale altre riserve	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(36.697)	36.697		-
Utile (perdita) dell'esercizio	61.341	(61.341)	69.619	69.619
Totale patrimonio netto	140.670	(2.000)	69.619	208.289

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	27.310	
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	A,B,C,D
Riserve di rivalutazione	-	A,B
Riserva legale	101.804	B
Riserve statutarie	9.556	B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	-	A,B,C,D
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	-	A,B,C,D
Riserva azioni o quote della società controllante	-	A,B,C,D
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	-	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	-	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	A,B,C,D

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Versamenti in conto capitale	-	A,B,C,D
Versamenti a copertura perdite	-	A,B,C,D
Riserva da riduzione capitale sociale	-	A,B,C,D
Riserva avanzo di fusione	-	A,B,C,D
Riserva per utili su cambi non realizzati	-	A,B,C,D
Riserva da conguaglio utili in corso	-	A,B,C,D
Totale altre riserve	0	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	A,B,C,D
Utili portati a nuovo	-	A,B,C,D
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	A,B,C,D
Totale	138.670	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

In riferimento all'informativa da dare in merito alla quota di patrimonio netto distribuibile, ci corre l'obbligo di sottolineare che nelle cooperative a mutualità prevalente, per disposizione statutaria, vige il divieto di distribuzione delle riserve, pertanto tali riserve saranno sempre indivisibili.

In riferimento alla quota di patrimonio netto classificata tra gli importi disponibili è necessario precisare che la disponibilità è unicamente legata alla copertura di perdite di esercizio.

Fondi per rischi e oneri

Nel bilancio della cooperativa figura il fondo per rischi e oneri per adeguamento contrattuale CCNL di euro 5.640,00 al 31/12/2025.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
322.083	336.624	(14.541)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	336.624
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	14.541
Totale variazioni	(14.541)
Valore di fine esercizio	322.083

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	243.090	120.570	363.660	69.894	293.765
Acconti	75	9	84	84	-
Debiti verso fornitori	115.373	719.726	835.099	835.099	-
Debiti tributari	15.115	(1.255)	13.860	13.860	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	47.785	6.109	53.894	53.894	-
Altri debiti	197.075	25.916	222.991	190.589	32.402
Totale debiti	618.512	871.075	1.489.587	1.163.420	326.167

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2025 secondo area geografica non si rende necessaria non essendo l'attività dell'impresa caratterizzata da una intensa operatività.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del Codice Civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La cooperativa non possiede debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della Cooperativa:

- La cooperativa svolge anche l'attività di raccolta del **risparmio sociale**, come espressamente previsto dallo Statuto, con le modalità e nei limiti di cui all'Art.13 del DPR 601/1973 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare quelle introdotte dall'Art.1/c.240 della Legge 205/2017.
- Alla data del 31/12/2025 l'ammontare delle somme raccolte dai soci a titolo di **Prestito Sociale**, disciplinato da apposito regolamento, ha raggiunto l'importo complessivo di Euro **135.314,88/=** utilizzato interamente per finanziare e sostenere le attività sociali caratteristiche, finalizzate al perseguimento degli scopi e delle finalità istituzionali proprie.

- A tal riguardo si precisa che sono ampiamente rispettati i limiti di raccolta complessiva (triplo del Patrimonio netto => 208.289 x 3 = 624.860) e quelli individuali fissati dall'Art.1/c. 240 della Legge 205/2017 (legge di Bilancio 2018).

- Dall'analisi dello Stato Patrimoniale della Cooperativa al 31/12/2025, possiamo inoltre rilevare **l'indice complessivo di indebitamento** -inteso quale rapporto tra il totale dei debiti correnti (TPC) e il Patrimonio Netto (PN) della Cooperativa, che, depurati dai valori dei crediti e dei debiti (-€ 702.336) derivati dai lavori di ristrutturazione ex “110” ancora da chiudere contabilmente in attesa di compensazione - risulta pari a:

(1.195.540 – 702.336)
----- = 2,37 => Per un valore pari ad € 284.915
208.289

Indice e valore ampiamente compatibili con il volume d'affari espresso nel 2025 (€ 1.730.887) e con l'andamento attuale della redditività del conto economico (MOL = € 165.222).

- Per nessuno dei finanziamenti sopra indicati è stata prevista una clausola di postergazione in base ad uno specifico accordo tra le parti.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
485.469	480.115	5.354

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	46.565	18.537	65.102
Risconti passivi	433.550	(13.183)	420.367
Totale ratei e risconti passivi	480.115	5.354	485.469

- Si precisa che l'elevato valore dei Risconti passivi, già presente alla chiusura del Bilancio 2023, è dovuto per la maggior parte (€ 407.623) al risconto rilevato in sede di accredito del contributo (Bonus ex 110%) effettuato nel 2023, ma correttamente ripartito per quote di competenza negli esercizi successivi in base ai criteri di inerenza e competenza, che per l'esercizio 2025 è stata determinata in **€ 12.805**/= il cui importo è stato iscritto tra i ricavi alla voce “Contributi in c/Impianti”;

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Di seguito sono esposte le variazioni intervenute nelle voci del conto economico rispetto all'esercizio precedente:

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.730.868	1.566.350	164.518

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	1.686.113	1.461.132	224.981
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	44.755	105.218	(60.463)
Totale	1.730.868	1.566.350	164.518

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.640.465	1.468.751	171.714

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	125.234	128.794	(3.560)
Servizi	374.348	334.690	39.658
Godimento di beni di terzi	19.207	12.412	6.795
Salari e stipendi	727.291	607.889	119.402
Oneri sociali	213.130	176.340	36.790
Trattamento di fine rapporto	60.101	55.301	4.800
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	6.682	1.854	4.828
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	7.692	20.527	(12.835)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	67.127	60.945	6.182
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime	2.908	2.244	664
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	36.745	67.755	(31.010)
Totale	1.640.465	1.468.751	171.714

Proventi e oneri finanziari

Proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

La cooperativa non ha conseguito, nel corso dell'esercizio, proventi da partecipazioni diversi dai dividendi.
Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425,n. 15 del Codice Civile

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

- Nell'esercizio 2025 non sono stati realizzati ricavi o proventi di natura eccezionale o transitoria, né sono stati sostenuti costi particolarmente non ripetibili ai sensi dell'art 2427/c.1 n. 13 del Codice Civile, diversi da quelli derivanti dallo svolgimento delle proprie attività istituzionali, **fatta eccezione per i costi e le spese sostenute per la ristrutturazione dei fabbricati di proprietà di cui abbiamo già riferito nei punti precedenti.**

- In questa sede, anche se abbiamo già riferito nella Nota al Bilancio dell'esercizio precedente, riteniamo comunque opportuno ricordare che negli anni 2021-2022-2023 – potendo usufruire del **Superbonus 110%** - sono stati avviati ed in parte conclusi importanti lavori di ristrutturazione e ampliamento dei fabbricati strumentali di proprietà (iniziati nel 2021) e realizzati per un importo complessivo di **Euro 530.000/**, **in parte rientranti tra gli interventi ammessi al “Superbonus 110%”**, il cui credito è stato poi ceduto all'Unicredit, dando origine alla rilevazione del risconto passivo in contributo straordinario c/Impianti per l'importo di **Euro 457.506/=** ripartito nei successivi esercizi secondo criteri di competenza/inerenza attraverso la rilevazione di corrispondenti quote di contributo in c/Impianti e contestuale riduzione del risconto.

- Nel 2025 sono stati iniziati e non ancora terminati, anche i lavori relativi alla ristrutturazione ed efficientamento della Palazzina che ospita la Comunità Alloggio della Cooperativa, per la maggior parte rientranti nel contributo “**Sismabonus**” - comprendenti anche l'impianto fotovoltaico, pompe di calore, domotica, serramenti e cappotto.

- L'importo dei lavori realizzati al 31/12/2025 è di **Euro 702.336/** su di un totale complessivo previsto di **€ 869.743/** **il cui onere a carico della Cooperativa sarà per la maggior parte coperto con il contributo 110 e/o con lo sconto in fattura praticato in base all'Art. 121 del D. L. n.34/2020 da parte dei fornitori che hanno eseguito i lavori.**

Andamento della gestione nei settori in cui opera la società:

- Come già riferito, riteniamo utile ricordare che nel corso degli esercizi 2021-2022 la Cooperativa - anche a causa dei provvedimenti restrittivi adottati dalle autorità governative per contenere la pandemia da "Coronavirus/COVID-19" - ha visto una significativa contrazione dei propri ricavi registrando pesanti perdite del conto economico, rispetto alle quali si è reso necessario dichiarare lo "**stato di crisi aziendale**" e adottare misure straordinarie per risanare e riorganizzare la società su basi più efficienti e produttive. I provvedimenti adottati fin dall'inizio del 2023 hanno consentito effettivamente di migliorare e rendere più efficace la struttura operativa della Cooperativa, con importanti risultati del Conto Economico che hanno consentito di riportare recuperare le perdite degli esercizi precedenti e riportare il valore della produzione ai livelli "ante COVID" e chiudere l'esercizio 2025 con l'utile netto di **€ 61.619/** come sopra evidenziato.

Per una migliore comprensione dei risultati raggiunti ed a conferma dell'andamento positivo della gestione aziendale, nella tabella che segue si riportano in sintesi i principali dati della situazione Economica e Patrimoniale della Cooperativa rilevati alla data di chiusura del Bilancio al 31/12/2025, con alcuni indici di redditività e di struttura, confrontati con quelli dei tre esercizi precedenti:

A) Nel Conto Economico:					
Descrizione:	Eserc. 2025	Eserc. 2024	Eserc.2023	Eserc.2022	
=> Ricavi/Valore della Produzione	1.730.867 €	1.566.349 €	1.459.799 €	1.366.725 €	
- Costi di Produzione	1.565.646 €	1.387.278 €	1.147.500 €	1.397.142 €	
=> <u>Margine Operativo Lordo (Ebitda):</u>	165.221 €	179.071 €	312.299 €	- 30.417 €	
- <u>Costi Ammortamenti e Svalutazioni</u>	74.820 €	81.472 €	55.306 €	53.898 €	
=> Reddito Operativo (Ebit)	90.401 €	97.599 €	256.993 €	- 84.315 €	
- Oneri finanziari e Fiscali	20.781 €	36.258 €	113.188 €	48.731 €	
\> Risultato Netto (del Conto Economico)	69.620 €	61.341 €	143.805 €	- 133.046 €	
B) Nello Stato Patrimoniale:					
Descrizione:	Eserc. 2025	Eserc. 2024	Es.2023	Es.2022	
>> Totale Attività Patrimoniali	2.511.068 €	1.581.560 €	1.888.504 €	1.842.688 €	
>> Totale Liquidità Corrente	1.136.557 €	496.521 €	749.878 €	807.097 €	
>> Totale Passività Correnti	1.195.540 €	462.123 €	550.406 €	705.363 €	
>> Attività Fisse (Investite-Fondi Amm)	1.354.630 €	1.060.389 €	1.110.780 €	1.011.485 €	
\> Patrimonio Netto complessivo	208.289 €	140.670 €	83.993 €	- 59.791 €	
C) Principali indici di struttura e redditività:					
	Eserc. 2025	Eserc. 2024	Es.2023	Es.2022	
<u>Margine di Struttura</u>	0,95	1,07	1,36	1,14	
ROE	0,33	0,44	1,71	2,23	
ROI	0,07	0,09	0,23	-0,08	
ROS	0,05	0,06	0,18	-0,06	

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Dirigenti	0	0	0
Quadri	0	0	0
Impiegati	21	17	4
Operai	17	20	(3)
Altri	0	0	0
Totale	38	37	1

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore per i dipendenti delle aziende delle Cooperative Sociali.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	5.408
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Titoli emessi dalla società

La cooperativa non ha emesso nessuna categoria di azioni.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La cooperativa non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

-La cooperativa non ha assunto impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale, ne' garanzie reali prestate;

-non figurano impegni esistenti in materia di trattamento di quiescenza e simili, nonché gli impegni assunti nei confronti di imprese controllate, collegate, nonché controllanti e imprese sottoposte al controllo di quest'ultime.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La cooperativa non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447- bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La cooperativa non ha effettuato operazioni realizzate con parti correlate (tra cui società controllante, controllate direttamente/indirettamente, collegate, società a controllo congiunto e altre parti correlate).

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi del n. 22-ter dell'art. 2427 c.c. Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

(ART. 2427 C. 1 N. 22-QUATER C.C.)

>> Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del Codice Civile, si segnala che nel corso del **primo trimestre 2026**, la Cooperativa ha regolarmente svolto le proprie attività istituzionali di servizi ed assistenza a persone disabili, minori e persone in stato di emarginazione o fragilità sociale, confermando l'andamento regolare e positivo della propria gestione, ottenendo nel periodo i seguenti dati economici:

=> **Ricavi delle vendite e prestazioni/1° Trim.2026.....:€.** 480.653 +

- Costi e spese Sostenute nel periodo: €.

350.033

- Ratei/Risc./quote Amm.ti di competenza.....: €

64.919

=> **Totale costi di competenza: €.** 414.952-

=> **Risultato Operativo Lordo del periodo:€.** 65.701 =

>> In attuazione dei provvedimenti straordinari di riorganizzazione adottati nel 2023, il Consiglio di Amministrazione effettua regolarmente le verifiche periodiche previste sull'andamento della gestione economica e finanziaria della Cooperativa dandone adeguata informazione ai soci, promuovendo ed operando interventi di analisi, verifica e controllo anche nelle seguenti direzioni:

- Verifica sistematica della convenienza economica di alcuni servizi ed eventuale soppressione di quelli non strategici che presentano situazioni di perdita strutturale non modificabili;
- Comparazione tra i costi interni e quelli di acquisizione presso terzi di alcuni servizi specifici, quali la mensa, i trasporti, ed altri;
- Ricerca di nuove opportunità di lavoro con soggetti pubblici e privati del territorio per ampliare la propria offerta sul mercato di riferimento, consentire una più completa occupazione dei soci lavoratori, e conseguire nel contempo margini positivi.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Nel bilancio della Cooperativa non figurano strumenti finanziari derivati.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La cooperativa non esercita alcuna attività di direzione e coordinamento.

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

La società non è una start up innovativa pertanto non sono dovute informazioni in merito.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Informativa di cui alla legge 4.8.2017, n. 124, art. 1, co. 125-129:

A riguardo si evidenzia che la Cooperativa non ha ricevuto nell'anno 2025 contributi da enti appartenenti alla Pubblica Amministrazione.

Nota integrativa, parte finale

>> Informazioni di cui agli Artt. 2512 e 2513 C.C. (Mutualità Prevalente), Art. 2528 (Criteri ammissione nuovi soci), e Art. 2545-sexies (Ristorni):

-La Cooperativa ha presentato domanda di iscrizione all'albo unico delle società cooperative a mutualità prevalente in data 02/03/2005, come prescritto dall'art. 2512 u.c. del c.c., e oggi risulta iscritta con il numero:

A133850; sezione: Cooperative a Mutualità prevalente di diritto; Categoria: Cooperative Sociali.

-La Cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci instaurando con gli stessi rapporti di lavoro subordinato e non.

-Nel corso dell'esercizio 2025, in particolare, al socio fruitore Sig. Soprana Fabio la Cooperativa ha fatturato complessivamente €. 26.359,94= iva compresa per il servizio di ospitalità ed assistenza svolto a favore del fratello Soprana Giorgio, ospite della casa famiglia.

-Per quanto riguarda la sussistenza dei requisiti di "mutualità prevalente", si precisa che la società, in quanto cooperativa sociale, non è tenuta al raggiungimento dei requisiti oggettivi di prevalenza di cui all'art. 2513 del c.c., così come stabilito dall'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e transitorie. Detta norma prevede, in specifico, che "Le cooperative sociali che rispettino le norme di cui alla legge 381/1991 sono considerate, indipendentemente dai requisiti di cui all'articolo 2513 del codice civile, cooperative a mutualità prevalente".

-Al riguardo si precisa che la cooperativa:

- ha lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi;
- ha inserito nel proprio statuto i requisiti di cui all'art. 2414 del c.c.;
- è iscritta nella sezione dell'Albo Nazionale delle Cooperative riservato alle cooperative sociali;
- è iscritta presso l'Albo regionale delle cooperative sociali;
- con riferimento a quanto prescritto dall'art. 2513/c.1, lett.b) del C.C. il rapporto tra il costo del lavoro dei soci ed il totale del costo del lavoro è dato dal confronto dei seguenti dati contabili:

costo del lavoro soci	706.649,18	
-----	-----	= 71,06 %
costo lavoro complessivo	1.007.203,49	

-Inoltre, per quanto riguarda i criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico (art. 2545 c.c. e art. 2 legge 59/1992) possiamo dire che la Coop. C.P.L. SERVIZI nel corso del 2025 ha operato secondo i principi di mutualità e solidarietà umana e civile, ricercando e promuovendo costantemente l'integrazione sociale dei disabili e delle persone svantaggiate per cui è stata fondata.

-In relazione all'obbligo di indicare i criteri seguiti per l'ammissione dei nuovi soci (art. 2528 c.c.), la cooperativa ha agito nel rispetto del fondamentale principio della porta aperta, avendo tuttavia presenti le effettive esigenze della Cooperativa; a tal fine essa, nel proporsi lo sviluppo dell'attività sociale, ha operato anche per incrementare la base sociale attraverso l'adesione di nuovi soci.

- Ristorni (Art. 2545-sexies C.C.): sulla base dei risultati economici dell'attività svolta nell'esercizio 2025=, la Cooperativa non ha deliberato di applicare l'istituto del ristorno ai sensi dell'art.3/c.2 della Legge 142/2001.

Esito della verifica Ministeriale di Confcooperative ai sensi del D.Lgs 2 agosto 2002 n. 220.

In data 18/02/2026 è stata eseguita la revisione annuale da parte di Confcooperative con esito regolare.

Nota Integrativa abbreviata - CONCLUSIONI:

>> Visto quanto disposto dall'ultimo comma dell'art. 2435-bis del Codice Civile, il Consiglio di Amministrazione ha predisposto il Bilancio nella forma abbreviata ivi prevista, integrando la presente Nota con la lettura del Bilancio sociale previsto dell'Art. 9/c2 del D. Lgs.112/2017, appositamente redatto e che verrà sottoposto all'esame dell'Assemblea per la sua approvazione a norma di legge.

>> Ai fini della destinazione del risultato netto dell'Esercizio, chiuso con un utile di €. **€. 69.619,20**, il Consiglio di Amministrazione, ai sensi dell'art. 2545-quater del C.C., propone che:

- Il 3% dell'utile netto di Bilancio, pari ad €2.088,58/= venga versato a titolo di contributo al “**Fondo Mutualistico di promozione e sviluppo della cooperazione**” ai sensi dell'Art. 11 della legge 59/1992;
- Il 30% dell'utile di Bilancio, pari ad €20.885,76/ = venga destinato alla **Riserva Legale** indivisibile, ai sensi dell'Art.2545 Quater del C.C.;
- La restante quota di €46.644,86/= venga destinato alla **riserva statutaria**.

San Bonifacio (VR), 27 Aprile 2026.

Il Presidente

(Lonardi Ornella)

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo: Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Verona su autorizzazione prot. N. 4389001 del 17/08/2001 del Ministero delle Finanze - Dip. Delle Entrate - Ufficio Entrate di Verona

Dichiarazione di conformità del bilancio

Dichiarazione di conformità del bilancio: Il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell'Art. 38 e 47 del DPR 445/2000 che si trasmette ad uso Registro Imprese.

>> Il sottoscritto Dott. Virgilio Mainente, ai sensi dell'Art. 31, c. 2-quinquies della Legge n. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale conservato presso la Società.